PROPUESTA

Sometida a Malú Blázquez, Directora Ejecutiva
de la Autoridad para el Desarrollo Local de la Antigua
Base Naval de Roosevelt Roads
9 de mayo de 2014

Angie Danino, Presidenta
Proyecto Pro Amor a los Animales, Inc.
Ceiba, Puerto Rico
305-747-4623

MEMORIAL EXPLICATIVO DEL PROYECTO

1.1.a ALCANCE

PROYECTO PRO AMOR A LOS ANIMALES, INC. es una organización sin fines de lucro debidamente reconocida e incorporada en el Departamento de Estado de Puerto Rico - SF557 (Vea Anejo #1) . Es nuestra meta a largo plazo el que no haya un animal doméstico, especialmente perros y gatos, en las áreas de los municipios del Ceiba y Naguabo - sin una familia responsable a cargo de su cuido, mantenimiento., protección y de brindarle amor.

1.1.b CONCEPTO

Se establecerá un ***Centro de Adopción de Animales*** y ***Santuario*** (perros y gatos) en donde se respete la vida de los animales, así como su derecho a tener un hogar permanente y en donde las decisiones sobre tratamientos y cuidos no se tomarán a base del costo de las mismas, sino con el bienestar del animal como primera opcion (característica primordial que distingue a los Santuarios de los Albergues). Se rescatarán a perros y gatos sin hogar de las comunidades aledañas, se les rehabilitará su salud proveyéndoles los tratamientos necesarios, así como las inmunizaciones requeridas para la prevención de enfermedades. Una vez restablecida su salud, se comenzará con el proceso de socialización y el de adiestramientos los cuales permitirían completar el fin primordial del Centro de Adopción y Santuario, el cual estriba en la ubicación permanentemente de estos animales como mascotas en hogares responsables en Puerto Rico o en el exterior. En el Anejo #2 se incluye una lista de las organizaciones que están dispuestas a recibir a nuestros animales y así ayudar a conseguirles buenos y responsables hogares permanentes.

Para facilitar ese fin se establecerá un Programa de Adopción y un Programa Educativo en las comunidades y en las Escuelas dirigido a concienzar a la ciudadania sobre la importancia del respeto a la vida, la compasión hacia los seres desvalidos y hacia los animales sin hogar, las ventajas de la esterilización y castración de las

mascotas (perros y gatos), la protección de todos los animales y la implantación de la Ley de Bienestar Animal. Como parte del Programa de Voluntariado se ofrecerá el uso de la instalación del Santuario y Centro de Adopción como Centro de Práctica de Voluntariado para el estudiantado de las escuelas superiores, tanto públicas como privadas, preferentemente de los Municipios de Naguabo y Ceiba, que tienen de requisito el que se ofrezcan servicios voluntarios.

Se integrará de forma coordinada la operación de una Clínica Veterinaria que inicialmente proveerá servicios a los animales rescatados del Santuario. Eventualmente se irán integrando los servicios veterinarios que se ofrecerán a bajo costo a la comunidad de Ceiba y de Naguabo, comenzando con las vacunaciones y desparasitaciones ofrecidas por Veterinarios y Veterinarias con licencia. Eventualmente, con la habilitación de las salas de cirugía, se ofrecerán a bajo costo, además, los servicios de esterilización y castración de mascotas para familias de dichas comunidades.

1.1.c VIABILIDAD

Demanda de los servicios a ofrecerse a la comunidad

Las Oficinas de Patentes de los Municipios de Ceiba y Naguabo reportan que no tienen evidencia del pago de patentes por parte de Clínica Veterinaria alguna, los cual es indicativo de la carencia de servicios veterinarios en ambos pueblos por lo que se infiere una demanda real de los mismos por parte de las personas que son guardianes de mascotas y que residen en dichas areas geográficas.

Demanda en la Reducción de la población de animales sin hogar en Ceiba y Naguabo

Hasta el presente Puerto Rico no ha podido solucionar la situación de sobrepoblación animales sin hogar, aún cuando por más de un siglo todavía impera la aplicación del incorrecto de control que es la matanza de los animales. Esta situación afecta adversamente en el plano económico a los municipios los cuales han pasado décadas y décadas pagando a los veterinarios por esas matanzas sin ver resuelta la

situación. La única solución **eficaz** es la implantación en cada municipio de un Proyecto conocido en inglés como ***TRAP, NEUTER, AND RELEASE (TNR)*** el cual ha sido implantado en éxito en varios condados de los EUA y en el sur de Italia. La implantación de estos proyectos en conjunción con un activo programa de rescate y adopción de estos animales sin hogar es la única solución a dicha situación. En la actualidad existe la necedidad de que se implanten organizadamente ambos programas ya que hasta ahora solo existen los esfuerzos individuales de personas rescatistas de animales las cuales no dan a basto y sólo se centran en la parte de rescate y adopción. Como parte ne nuestro esfuerzo por solucionar la situación de los animales sin hogar se establecerán las acciones pertinentes a través del Programa TNR

Además, no existe en la región **entre** Carolina y Humacao, Albergue ni Santuario alguno que ofrezca, ni siquiera en forma limitada, los servicios a la comunidad y a los Municipios que nuestra organización ofrecerá a través de nuestros programas. Cabe señalar que el Municipio de Carolina opera el *Albergue de Carolina* y en Humacao se encuentra un *Santuario* operado privadamente.

Demanda de empleo

Las estadísticas recientes del Departemento del Trabajo y Recursos Humanos en su *Informe de Desempleo por Municipios para Febrero de 2014* indican que el por ciento de desempleo prevaleciente en estos municipios es: en **Ceiba 15.6%** y en **Naguabo 16.2%** mientras que el por ciento promedio para **Puerto Rico es de 14.7%** . Para la misma fecha el *Informe* indica que el área Oeste de los Estados Unidos de NorteAmerica (EUA) presentaba el más alto nivel de desempleo de toda esa nación con un **7.2%**. El resultado comparativo no solamente indica la grave situación de desempleo en nuestro país, sino también la mucho más marcada situación que hay en estos dos municipios. La operación integrada de los servicios de estas dos instalaciones nos permitirá proveer empleo a adultos amantes de los animales, especialmente a adultos jóvenes sin empleo de estas dos comunidades. Se espera que en la etapa de preparación y habilitación de las instalaciones se empleen alrededor de treinta (30) personas y en la etapa de funcionamiento se empleen doce (12).

OFERTA

Además de la oferta de empleo a la cual se alude en sección anterior, una vez establecida la demanda y la necesidad de los servicios. se establece que la implantación de nuestra Propuesta ofrecerá el rescate y albergue de veinticuatro (24) perros y diez (10) gatos mensualmente con la consabida rehabilitacion física y emocional de los mismos, así como con el entrenamiento y la socialización correspondiente. Además, se ofrece el hacer los trámites correspondiente para la adopción de por lo menos quince (15) - con un maximo de treinticuatro (34) - animales cada mes - cifras que comparan muy favorablemente con las actuales que indican santuarios y albergues en Puerto Rico.

Gastos operacionales

La siguiente Tabla I resume el estimado de gastos operacionales recurrentes.

TABLA I - ESTIMADO DE GASTOS OPERACIONALES MENSUALES

RENGLÓN	CANTIDAD EN DÓLARES AL MES
Alimento 24 perros y 10 gatos	$ 300
Desinfectantes (Clorox, Lestoil, Odoban)	300
Arenas para gatos (Cat litter)	300
Esterilización o Castración 24 perros	1,560
Esterilización o Castración 10 gatos	500
Vacunación 24 perros (Rabia, DHLPP, Bordatella	850
Vacunación 10 gatos (Rabia, Inf)	300
Desparasitaciones 34 animales	170
Certificados de Viaje 34 animales	850
Pasajes Aereos para 34 animales	12,000
Medicinas Animales de Primeros Auxilios (Antiinflamatorios, Analgésicos, Antihistamínicos, Antibióticos, Desinfectantes, Gazas, Suero y Líneas, Antidiarréicos, Vit K, Antiácidos, Suplementos, Tratamientos vs Sarna, etc)	1,500
Botiquín de Primeros Auxilios Humanos	100
Guantes, Mascarillas, Papel Toalla, Jabón bacterial, AntiDesinfectante,	250
Servicio de exteminación	100
Servicios Agua, Luz y Celular	400
TOTAL	$19,800

La siguiente Tabla II resume el estimado de gastos de Nómina, Vacaciones y Aportaciones Patronales

TABLA II - ESTIMADO DE GASTOS DE NÓMINA Y APORTACIONES PATRONALES

RENGLÓN	ANUAL			MENSUAL		
NÓMINA* de manejadores de animales	$67,558			$5,630		
NÓMINA de administración y contaduría	29,500			2,458		
APORTACIONES PATRONALES	SS	FSE	DES	SS	FSE	DES
	9,035	8,267	7,322	753	689	610
TOTAL DE GASTOS	$121,882			$10,140		

*4 empleos al 80% sueldo mínimo federal en dos turnos diarios de 8hrs Siete días a la semana; incluye vacaciones y días de enfermedad

La siguiente Tabla III resume el estimado de gastos operacionales No recurrentes.

TABLA III - ESTIMADO DE GASTOS OPERACIONALES INICIALES

RENGLÓN	CANTIDAD EN DÓLARES
Platos de comida en stainless steel	200
Cubos en stainless steel para agua	350
Bandejas Cat Litter, Papel Toalla	150
Escobas, Mapos, Cubos, Squeegy, Mangueras, Recogedores, Jabon Fregar	300
Arneses, correas, collares, bozales	300
Camilla, Long pole trap, 5 jaulas transp	800
Computadora	400
Programa de computadora para ponche empleados	300
Programa de computadora OFFICE	300
TOTAL	3,100

Entradas

La siguiente **TABLA IV** resume el estimado de ingresos mensuales.

TABLA IV - ESTIMADO DE INGRESOS MENSUALES

1.3 PREDIO DE TERRENO Y EDIFICIOS

El desarrollo de este proyecto contempla la utilización de las estructuras que se identificaron como ***PAMPERED PETS*** y ***VETERINARY CLINIC*** y que aparententemente funcionaron en la Antigua Base Naval de Roosevelt Roads. Ambas estructuras se encuentran en la Parcela 3 así identificada en la Ilustración 3 de la página 3 del Documento de Solicitud de Propuestas (SDP #2014-01).

1.4 RENTA MENSUAL PROPUESTA

En vista de la importancia que tiene la implantación de esta Propuesta tanto para cada uno de los Municipios de Ceiba y de Naguabo, así como para el atractivo visual de la zona turística a ser desarrollada en los terrenos de la Antigua Base Naval de Rooselt Roads, de que dicha implantación será llevada a cabo por una organización sin fines de lucro y de los grandes gastos de reparación de las muy deterioradas estructuras abandonadas en que dicha organización incurrira para la adecuada habilitación y funcionamiento necesario, se propone la renta de $1.00 mensual por los primeros seis (6) meses, después de dicho termino considerariamos la renta de $1.00 por pié cuadrado.

1.5 NÚMERO DE EMPLEOS (PERMANENTES Y NO PERMANENTES) QUE GENERARÁ EL PROYECTO EN SUS DIFERENTES ETAPAS

1.5.a Etapa de Reconstrucción, Reparación y Habilitación para Ambos Edificios

TABLA V DESGLOCE DE TAREAS Y NUMERO EMPLEOS NO PERMANENTES

TAREA	# EMP.
Limpieza general Interna y Externa de ambos edificios	4
Limpieza vegetal de las áreas circundantes a ambos edif.	4
Evaluación, Reparación e Inspección Sistema Eléctrico	2
Evaluación, Reparación e Inspección Estructural	2
Evaluación, Reparación e Inspección del Sist. Sanitario	2
Evaluación Sistema de Placas Solares	1
Evaluación del Pozo Septico de haberlo	1
Construcción de verjas de alambre eslabonado #9.5	4
Reparaciones de las áreas internas y ext. para los perros	2
Construcción de verjas para áreas de juego para perros	2
Construcción de área de estacionamiento y entrada	4
Pintura Interior y Exterior	2
TOTAL DE EMPLEOS NO PERMANENTES	30

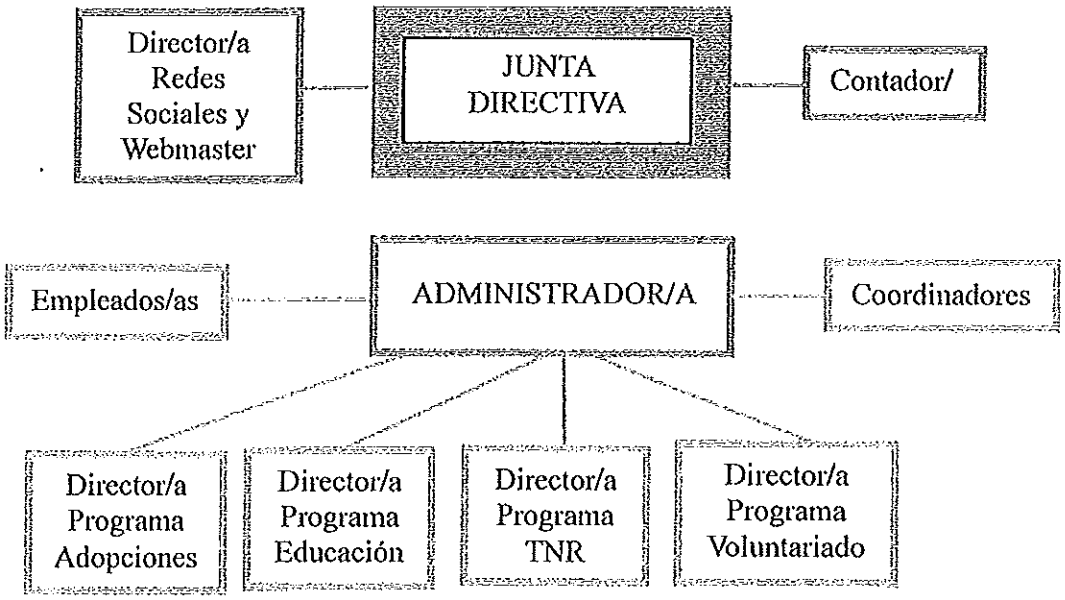
1.5.b Etapa Operacional

TABLA VI DESGLOCE DE TAREAS Y NUMERO DE EMPLEOS PERMANENTES

TAREAS	#
Administracion	1
Manejo de Animales	7
Coordinacion de Viajes, Esterilizaciones	1
Direccion de Programa Educacion a la Comunidad	1
Direccion de Programa de Adopciones	1
Direccion de Programa "Trap, Neuter and Release"	1
Direccion de Programa de Voluntariado	1
Contaduria (a tiempo parcial)	1
TOTAL DE EMPLEOS PERMANENTES	13

1.6 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

El siguiente diagrama ilustra la estructura organizacional.



1.7 TIEMPO DE EJECUCION PROYECTADO PARA EL PROYECTO

TABLA VI - PROYECCION DEL TIEMPO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	1er AÑO						2do AÑO						3er AÑO						4to AÑO	5to AÑO					
Limpieza (Vegetal y Estruc,)	X																								
Evaluaciones y Permisos	X																								
Reparacion Puertas Instalacion de Cerraduras	X																								
Pintura de Estructuras	X																								
Construccion de Verjas		X																							
Reparaciones de jaulas		X																							
Reparaciones Gabinetes		X																							
Solicitud de Permisos (Bomberos, Salud, Uso		X	X	X																					

2.3 Memorial de Experiencias de proponentes

2.3.1 ANGIE DANINO

* 15 Años de experiencia como rescatista de perros y gatos
* 15 Años de experiencia empresarial
* 15 Años de experiencia organizativa y de supervisión

2.3.2 SONIA L. VÁZQUEZ GARCÍA

* 30 Años de experiencia educativa en UPR-H
* 20 Años de experiencia como rescatista de perros y gatos
* 11 Años de experiencia práctica en el funcionamiento de Santuarios y Centro de Adopción
* 10 Años de experiencia en Junta Directiva de Santuario y Centro de Adopción
* 4 Años de experiencia como Presidenta de Junta Directiva de Santuario y Centro de Adopción

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROPONENTE Y SU PROPUESTA

3.1 Llenar y entregar el Registro de Proponente

Dicho Registro se entregó en la reunión del jueves 20 de marzo de 2014

3.2 Evidencia de residencia del Proponente

Copias de los documentos solicitados se incluyen en el último anejo.

ACUERDOS DE BENEFICIO A LA COMUNIDAD

4.1 Beneficios que recibiría la comunidad con el desarrollo de este Proyecto

a) Se estarán rescatando animales sin hogar de las comunidades de Ceiba y Fajardo.
b) En conjunción con el Programa de TNR que se implantará en ambas comunidades, el rescate y la eventual reubicación de esos animales va a ir disminuyendo la población de los animales sin hogar en las calles de esas comunidades.

c) Se emplearán adultos, principalmente jóvenes desempleados, como manejadores de animales, recibiendo adiestramientos in situ.
d) Se ofrecerán vacunaciones y desparasitaciones para perros y gatos a bajo costo para las mascotas de residentes, debidamente evidenciados, de ambos Municipios.
e) Una vez comiencen a ofrecerse los servicios veterinarios en la Clínica, se ofrecerán a bajo costo las esterilizaciones de perras y gatas, asi como las castraciones de perros y gatos que son mascotas de residentes, debidamente evidenciados, de ambos Municipios.

IDEA GRÁFICA DEL CONCEPTO DEL PROYECTO

2.1 y 2.2 Representacion del concepto

Las siguientes fotografías presentan el estado actual de los locales que se están solicitando. Con las reparaciones correspondientes estas instalaciones representan el concepto del Proyecto. El antiguo local ***PAMPERED PETS***, una vez rehabilitado, se utilizará como Centro de Adopción y Santuario de perros y gatos. La antigua Clínica Veterinaria, una vez rehabilitada, se usará como tal.